

JORGE GALACHO BECH

Arquitecto Superior, nacido el 23 de Noviembre de 1.948, Ejerce la Profesión de Arquitecto desde el año 1.980, y es el Colegiado nº 158, perteneciente al Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga.

Estudió la especialidad de Edificación, y posee un "Máster" en Urbanismo y Medio Ambiente expedido por la UNESCO.

• **Principales trabajos realizados para organismos públicos.**

TIPO DE TRABAJO	SITUACION	ORGANISMO PUBLICO	
MUSEO CIUDAD FENICIA MAYNAKE	MALAGA	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	
PARQUE DE BOMBEROS EL MAYORAZGO	MALAGA	AYUNTAMIENTO DE MALAGA	
PARQUE DE BOMBEROS EN TEATINOS	MALAGA	AYUNTAMIENTO DE MALAGA	
CENTRO COORDINACION DE EMERGENCIAS DE MALAGA	MALAGA	AYUNTAMIENTO DE MALAGA	
P.E.R.I. MERCAMALAGA	MALAGA	MERCAMALAGA	
P.E.R.I. PT-1	MALAGA	INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA	
ESTUDIO DETALLE "GUADALJAIRE"	MALAGA	EMPRESA PÚBLICA DE SUELO ANDALUCIA	
ESTUDIO DETALLE "EL EJIDO"	MALAGA	EMPRESA PÚBLICA DE SUELO ANDALUCIA	
PROYECTO URBANIZACIÓN "GUADALJAIRE"	MALAGA	EMPRESA PÚBLICA DE SUELO ANDALUCIA	
PROYECTO URBANIZACIÓN "PARQUE"	ALHAURIN DE LA TORRE	EMPRESA PÚBLICA DE SUELO ANDALUCIA	
PROYECTO OBRAS URB. "MERCAMALAGA"	MALAGA	MERCAMALAGA	
NAVES INDUSTRIALES	MALAGA	MERCAMALAGA	
AMPLIACIÓN DE SEDE SOCIAL DEL PARQUE TECNOLÓGICO	MALAGA	PARQUE TECNOLÓGICO ANDALUCIA S.A.	

• **Principales trabajos para promotores privados.**

TIPO DE TRABAJO	SITUACION	
VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS: Un Total de 105 proyectos correspondientes a 127 Viv.	MUNICIPIOS VARIOS	
VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS O ENTRE MEDIANERAS: 40 proyectos, 542 Viv.	MUNICIPIOS VARIOS	
VIVIENDAS PLURIFAMILIARES: 50 proyectos correspondientes a 1.232 Viv.	MUNICIPIOS VARIOS	
HOTEL	MERCAMALAGA	
HOTEL	MIJAS-COSTA	

• Planes Parciales de ordenación urbana (P.P.O.).

SITUACION	DENOMINACION	PROMOTOR	
T. BENAGALBON	" ERA EMPEDRADA "	CLAUDIO GALLARDO LOPEZ	
CORTIJO ALTO	SUP-T-5	DUQ. S.A.	
AEROPUERTO	SUP-CH-3	GRUPO URB. AEROPUERTO S.A.	
EL CALVARIO	SUP-TO-4	CONST. SANCHEZ MANZANO	
BENAHAVIS	" LA ZAGALETA "	KALIDA FINANCE INC.	La Zagaleta es uno de las zonas residenciales más prestigiosas de Europa con fabulosas propiedades de lujo. Campo de Golf de 18 hoyos. Está situada en la Colina de Benahavis, en la Carretera de Ronda. La Zagaleta está comunicada con la Costa a través de un fácil acceso por carretera y está a tan solo 10 minutos de Puerto Banús, 15 minutos de Marbella y 40 minutos del Aeropuerto de Málaga. 

(*) Especial reseña para el Plan Parcial "La Zagaleta"; finca de 700 Ha situada en Benahavís, que fue propiedad del magnate Adham Kashogui. Urbanización de super-lujo ordenada para 400 Viv. y Campo de Golf, Helipuerto, deportes ecuestres, etc.

• Planes Especiales

SITUACION	DENOMINACION	PROMOTOR
URB. LA VIÑA	UA-LE-7	JUNTA DE COMPENSACION
GUADALMAR	PARC. 2F	GUADALMAR S.A.
MERCAMALAGA	PERI MERCAMALAGA	MERCAMALAGA
EL CONSUL	PERI GASOLINERA	COPAYMOR S.L.
T.M. ALMERIA	COMPLEJO AGROINDUSTRIAL DE SERVICIOS INTEGRALES "CASI"	COOPERATIVA "CASI"

• Estudios de Detalle.

SITUACION	DENOMINACION	PROMOTOR
C. CALDERON	PARQ. LA COLINA	PROCEUSA
URB. LA VIÑA	UA-LE-7	JUNTA DE COMPENSACION
GUADALMAR	PARCELA 3G1	VIDECON S.A.
GUADALMAR	PARCELA 3G2	PROM. FEDERICO GARCIA S.A.
GUADALMAR	PARCELA 2E	VIDECON S.A.
LOMA S. JULIAN	-----	GREGORIO QUESADA
PTO. DE LA TORRE	-----	QUEBASA S.A.
GUADALMAR	SECTOR 2G1	PROM. FEDERICO GARCIA S.A.
EL PALO	LOS EUCALIPTOS	PEDRO RUIZ MUÑOZ Y OTROS
GUADALMAR	C/ CAMPANILLAS	GUADALMAR S.A.
C/ EDUARDO CARV.	-----	LARES DE ANDALUCIA S.A.
ALMOGIA	-----	OLEOGEVA S.L.
MALAGA	AVDA VELAZQUEZ	SUNINSA
VELEZ-MALAGA	Arroyo Campiñuela	PROQUINTER, S.L.
VELEZ-MALAGA	"Real Bajo"	INMUEBLES CUARTELES

• **Proyectos de Urbanización**

SITUACION	PROMOTOR	
LA VIÑA	JUNTA DE COMPENSACION	
CARTAMA	FAUSTINO ORTIZ ROSAS	
TORREMOLINOS	ANTONIO NAVARRO MOLEON	
LOMA SAN JULIAN	GREGORIO QUESADA	
AEROPUERTO	GRUPO URB. AEROPUERTO S.A.	
GUADALMAR	GUADALMAR S.A. (SECTOR 2F)	
RINCON DEL SOL	URB. RINCON DEL SOL S.A.	
SANTA CRISTINA	CONISA S.A.	
TORREMOLINOS	CONST. SANCHEZ MANZANO S.A.	
ALMOGIA	OLEOGEVA S.L.	
RIOS ROSAS	GOLAZA S.L.	
ALFARNATEJO	AYUNTAMIENTO DE ALFARNATEJO	
MERCAMALAGA	MERCAMALAGA S.A.	
CALLE JUAN GRIS, MALAGA	HINES	

• **Trabajos realizados de Viviendas de Protección Oficial (V.P.O.).**

Nº DE VIVIENDAS V.P.O.	SITUACION	PROMOTOR	
12 V.P.O.	SIERRA DE YEGUAS	EXCMO AYUNTAMIENTO	
60 V.P.P.	MALAGA (Carril del Pato)	INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA	
150 V.P.O.	MALAGA (Guadaljaire)	EMPRESA PÚBLICA DE SUELO ANDALUCIA (EPSA)	
50 V.P.O.	MALAGA (El Ejido)	INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA	
278 V.P.O.	MALAGA (El Ejido)	EMPRESA PÚBLICA DE SUELO ANDALUCIA (EPSA)	

72 V.P.O.	MALAGA (Rosaleda)	INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA	
166 V.P.O.	MALAGA (Avda Velázquez)	SUNINSA S.L.	
192 V.P.O.	MALAGA (Urb. Guadalmar)	INMUEBLES CUARTELES S.A.	
22 V.P.O.	MALAGA (Puerto la Torre)	INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA	
56 V.P.O.	VELEZ MALAGA	PROQUINTER S.L.	
60 V.P.O.	VELEZ MALAGA	PROQUINTER S.L.	
156 V.P.O.	VELEZ MALAGA	INMUEBLES CUARTELES S.L.	
12 V.P.O.	CAMPILLOS	INICIATIVAS SINGULARES S.L.	
17 V.P.P.	CUEVAS DE S. MARCOS	INICIATIVAS SINGULARES S.L.	
27 V.P.O.	SIERRA DE YEGUAS	INICIATIVAS SINGULARES S.L.	
35 V.P.O.	CAMPILLOS	INICIATIVAS SINGULARES S.L.	
16 V.P.O.	CAMPILLOS	GAS SEVILLA SUR S.L.	
92 V.P.O.	CAMPILLOS	PROMOCONS-EUROSUR S.L.	
33 V.P.O.	COMPETA	GUADALMANSA INSTALACIONES S.L.	
TOTAL VIVIENDAS PROYECTADAS DE PROTECCION OFICIAL (V.P.O.) : 1.506 VIVIENDAS			

JOSE ANTONIO COBO BARO

Arquitecto Superior, nacido el 23 de abril de 1960. Ejerce la Profesión de Arquitecto desde el año 1988, y es el Colegiado nº 340 perteneciente al Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga.

Estudió la especialidad de Urbanismo, y trabajó para la Empresa Pública de Suelo de Andalucía (E.P.S.A.) entre los años 1989-1999, como Técnico Superior y Director Técnico, para el seguimiento de las actuaciones de la Gerencia Provincial de Málaga. Desde abril de 1999, se dedica al ejercicio profesional liberal.

• Anexo de principales promociones y proyectos. (director técnico de EPSA).

Nº EXPEDIENTE	Nº VIVIENDAS	SITUACION	CONTRATISTA	PRESUPUESTO	FINALIZACION
29-1-0063/92	150 VPO R.G.	PARC. R-4 SECTOR SUP-LO3-"GUADALJAIRE" DE MÁLAGA	FERROVIAL, S.A.	590,21 M	Marzo 96
29-2-0084/92	66 VPO R.E.	ARROYO DE LA MIEL. BENALMÁDENA (MÁLAGA)	VÍAS Y CONSTRUCCIONES, SA	208,77 M	Mayo 95
29-2-0104/93	70 VPO R.E.	SALADAVIEJA. ESTEPONA (MÁLAGA)	FERROVIAL, S.A.	314,29 M.	Septiembre 96
29-1-0133/93	159 VPO R.G.	PARC. 2A-2B-3-4 PERI RT-R5 "LA ROCA" MÁLAGA	FERROVIAL, S.A.	970,30 M	Julio 98
29-1-0052/94	278 VPO R.G.	UA-C19. PERI "EL EJIDO" MÁLAGA	FCC, S.A.	1.466,87 M	Abril 99
	72 VPO R.E.	UA-18 "OLIVAR LAS MONJAS" RONDA (MÁLAGA)			
TOTAL VIVIENDAS PROMOVIDAS ENTRE 1992-1998 DE PROTECCION OFICIAL (V.P.O.) : 1.068 VIVIENDAS					

• **Anexo de actuaciones, promociones y proyectos. (ejercicio profesional liberal).**

*Actuaciones más significativas **Urbanismo**:*

AÑO	EXPEDIENTE	SITUACION	PROMOTOR
2001	PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN, PROYECTO DE COMPENSACIÓN	SECTOR DE ACTUACIÓN SAU-2 "CENTRO" DE LAS NN.SS. DE OLVERA (CÁDIZ)	JUAN IZQUIERDO ESCALONA
2001	EXPEDIENTE DE ADAPTACIÓN AL PGOU DE MIJAS	SECTOR SUP-S6 (R.T.) ANTIGUO SECTOR 40 "PEÑABLANQUILLA" DE MIJAS (MÁLAGA)	SCANCON, S.A.
2002	PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN	SECTOR AU-13 "HOTELERO" DE LAS NN.SS. DE OJÉN (MÁLAGA)	CASANITA, S.L.
2002	MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS	NN.SS. DE MONDA (MÁLAGA), CLASIFICACIÓN S.A.U. "EL TEJAR"	TERRAZAS DEL TEJAR, S.L.
2002	PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN	SECTOR AU-11 "PUERTO DE OJÉN" DE LAS NN.SS. DE OJÉN (MÁLAGA)	TORRE DE GESTION Y DESARROLLO, S.L.
2004	Co-redactor PROYECTO DE ACTUACIÓN	RESIDENCIA DE MAYORES EL BUIFARÁN. CASARABONELA (MÁLAGA)	RESIDENCIA ANCIANOS EL BUIFARÁN, S.L.
2004	PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN PROYECTO DE URBANIZACION	SECTOR UR-"EL TEJAR" DE MONDA (MÁLAGA)	TERRAZAS DEL TEJAR, S.L.
2005	ESTUDIO DE DETALLE PROYECTO DE URBANIZACIÓN	CONJ. RESIDENCIAL "ALTOS DE GUARO" PARC. 102. POLG. 5. DE GUARO (MÁLAGA)	URIMAR 2001, S.L.
2006	PROYECTO DE ACTUACIÓN VIÑEDO-BODEGA EN FINCA "LA GIRALDA"	POLÍGONO 2. PARCELA 595. PARAJE "EL PUERTO" DE OJÉN (MÁLAGA)	DOMINIQUE MERTENS, S.L.
2008	Co-redactor INNOVACIÓN PLANEAMIENTO GENERAL	"HACIENDA SAN ANTONIO" RINCÓN DE LA VICTORIA (MÁLAGA)	REDING-29, S.L.
2009	Co-redactor PLAN ESPECIAL	COMPLEJO AGROINDUSTRIAL SERVICIOS INTEGRALES. FINCA "EL MALTÉS". ALMERIA	COOPERATIVA AGRÍCOLA SAN ISIDRO (CASI)
2009	ESTUDIO DE DETALLE	PARC. 35. UE-1. SECTOR URP-SP 4", POLG. INDUSTRIAL S. PEDRO. MARBELLA (MÁLAGA)	GRUPO SAFAMOTOR, S.A.
2010	PROYECTO DE ACTUACIÓN	AMPLIACIÓN DE FÁBRICA DE PANADERÍA POLG. 9. PARC. 162. MONDA (MÁLAGA)	MONDAT BAKER, S.L.
2010	PROYECTO DE ACTUACIÓN	ECODESARROLLO FINCA "EL MALTÉS" ALMERIA	COSENSA COMERCIAL, S.A.
2010	PROYECTO DE ACTUACIÓN	COMPLEJO TURISTICO RURAL POLG. 11. PARC. 62-64-65. MONDA (MÁLAGA)	JOSÉ GARCÍA MUÑOZ

*Actuaciones más significativas **Edificación**:*

AÑO	EXPEDIENTE	SITUACION	PROMOTOR
1999	Co-redactor PROYECTO DE EJECUCIÓN	"HOTEL MAESTRANZA" RONDA (MÁLAGA)	PRIVADOS
1999	PROYECTO DE EJECUCIÓN	AMPLIACION-REFORMA "HOTEL FUENTEDELPIÑO". OLVERA (CÁDIZ)	HOTEL FUENTEDELPIÑO, S.L.
1999	Co-redactor PROYECTO DE EJECUCIÓN	CENTRO INTEGRAL DE ACTIVIDADES "LOS BORBOLLONES". ARCHIDONA (MÁLAGA)	FEDERACIÓN ANDALUZA DE CAZA
2000	FINALIZACION OBRAS DE EJECUCION	58 VIVIENDAS ADOSADAS Y PAREADAS PA-NO-9 DE MARBELLA (MÁLAGA)	S.C.A. XARBLANCA CLUB. II FASE
2001	Co-redactor PROYECTO DE EJECUCIÓN	CONSULTORIO DE SALUD CASARABONELA (MALAGA)	AYUNTAMIENTO; S.A.S. Y DIPUTACIÓN PROVINCIAL MALAGA
2002	Co-redactor PROYECTO DE EJECUCIÓN	MUSEO Y VIVERO DE CACTUS. CASARABONELA (MÁLAGA)	AYUNTAMIENTO CASARABONELA
2002	DECLARACION INTERES PUBLICO PROYECTO DE EJECUCION	CENTRO DOCENTE ACTIVIDADES ARTÍSTICAS DE MONDA (MÁLAGA)	MARBELLA DESIGN ACADEMY-COSTA DEL SOL, S.L.
2003	PROYECTO DE EJECUCIÓN	COMPLEJO TURISTICO RURAL "LA MOLINETA" DE GUARO (MÁLAGA)	RULOS Y TROJAS DEL MOLINO, S.L.
2003	PROYECTO DE EJECUCIÓN	23 VIV. PLURIF. LOCALES Y GARAJES AVDA. ANDALUCÍA. GUARO (MÁLAGA)	EL BALCON DE GUARO, S.L.
2003	PROYECTO BASICO	HOTEL EN EL PARQUE EMPRESARIAL "LA VEGA DE MONDA". MONDA (MÁLAGA)	HIPERCON MONDA. S.L.
2005	PROYECTO DE EJECUCIÓN	40 VIV. PLURIF. Y GARAJES CONJ. "ALTOS DE GUARO". GUARO (MÁLAGA)	URIMAR 2001, S.L.
2006	PROYECTO DE EJECUCIÓN	27 VIV. PLURIF. GARAJES Y TRASTEROS CONJ. "LA ERA". ALFARNATE (MÁLAGA)	CONSTRUUVIVIENDAS GOSMAR, S.L.
2006	PROYECTO DE EJECUCIÓN	16 VIV. PLURIF. GARAJES Y TRASTEROS C/ MARBELLA 76-80. MONDA (MÁLAGA)	INDOBER, S.L.
2008	FINALIZACION OBRAS DE EJECUCION	RESIDENCIA DE MAYORES EL BUIFARÁN. CASARABONELA (MÁLAGA)	RESIDENCIA ANCIANOS EL BUIFARÁN, S.L.
2010	Co-redactor EXPEDIENTE LEGALIZACIÓN	AMPLIACION EDIFICACIONES "HACIENDA SAN ANTONIO". RINCON VICTORIA (MÁLAGA)	REDING-29, S.L.